

## Appartement 3ch, 106m<sup>2</sup> à Dudelange Dudelange



Prix : 475 000 €



Un excellent rapport qualité-prix pour cet appartement de trois chambres en plein centre de Dudelange.

L'appartement se trouve au premier étage d'un immeuble de 4 unités, sans ascenseur.

L'appartement se répand sur toute l'étage avec ses 106m<sup>2</sup> de surface utile, en vous offrant un grand living/salle à manger, une cuisine équipée et indépendante, trois chambres de taille confortable (12,8m<sup>2</sup>, 16m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup>), une salle de bains avec bidet et un coin de buanderie ainsi qu'un WC séparé.

Il n'y a pas d'emplacement pour cet appartement.

La cave est au sous sol ainsi que la buanderie commune et la sortie vers une terrasse commune.

N'hésitez pas à nous contacter au 691177038 pour toute question supplémentaire ou visite à planifier (possible que le samedi ou dimanche).

Le bien en question est actuellement sous contrat de location.

Vidéo de l'appartement à la demande





Rooftop SARL  
16 rue Pierre Krier  
L-1880 Luxembourg



[info@rooftop.lu](mailto:info@rooftop.lu)



+352 691 177 038