

## Appartement 77m<sup>2</sup>, 2 chambres à Esch/Alzette. Esch/Alzette



Prix : 510 000 €



Rooftop Bureau-Immobilier à Luxembourg-Bonnevoie vous propose en vente cet appartement d'une surface habitable de 77m<sup>2</sup> dans une résidence à 4 unités et entièrement rénové en 2016.

L'appartement se compose d'un spacieux hall d'entrée, un grand living/salle à manger avec accès au balcon (11,21m<sup>2</sup>), une cuisine équipée, deux chambres à coucher de grande taille et une salle de douche italienne avec un wc et un double-lavabo moderne.

Il y a également une buanderie et une espace de stockage commune. Il n'y a pas de garage, mais il est possible d'en louer une dans l'immeuble à côté.

### Font également partie des rénovations exécutées en 2016:

- Chauffage
- Electricité
- Fibre optique
- Sanitaire
- Carrelage

- volets

électriques

Appartement est libre à l'acte notarié.

N'hésitez pas à contactez Monsieur Osmanovic 00352 691 177 338 si vous aurez besoin des renseignements au sujet de la vente ou mise en location de votre



*propriété ! Nous faisons également des estimations  
(appartement, maison, terrain) sur rendez-vous !*



Rooftop SARL  
16 rue Pierre Krier  
L-1880 Luxembourg



[info@rooftop.lu](mailto:info@rooftop.lu)



+352 691 177 038